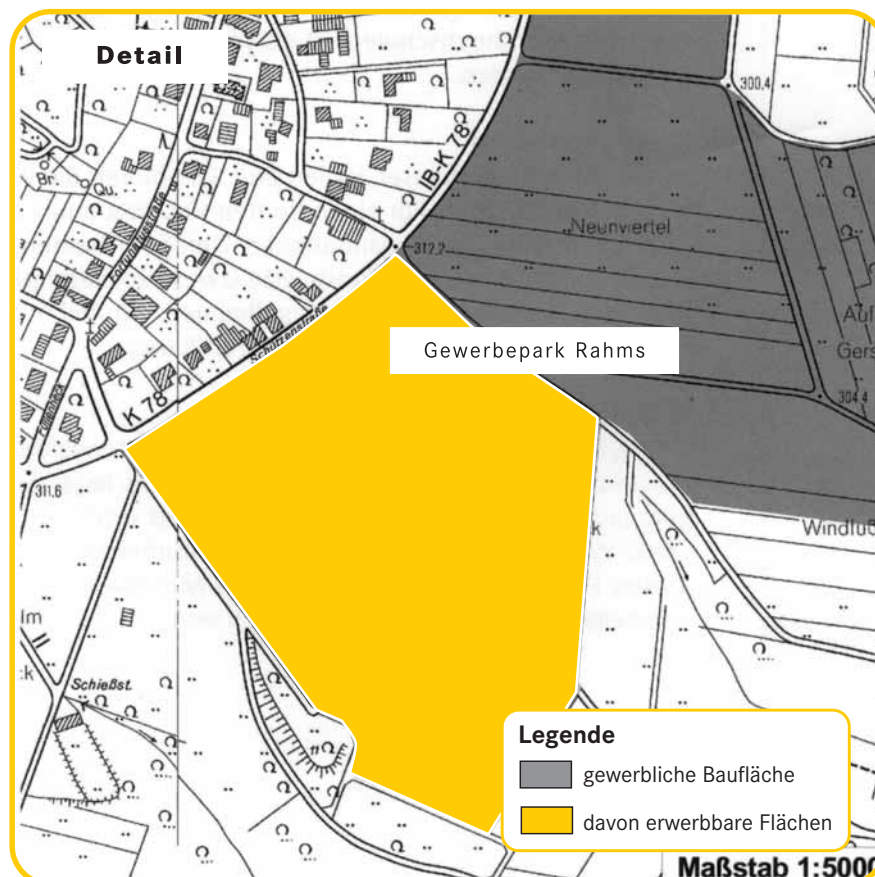
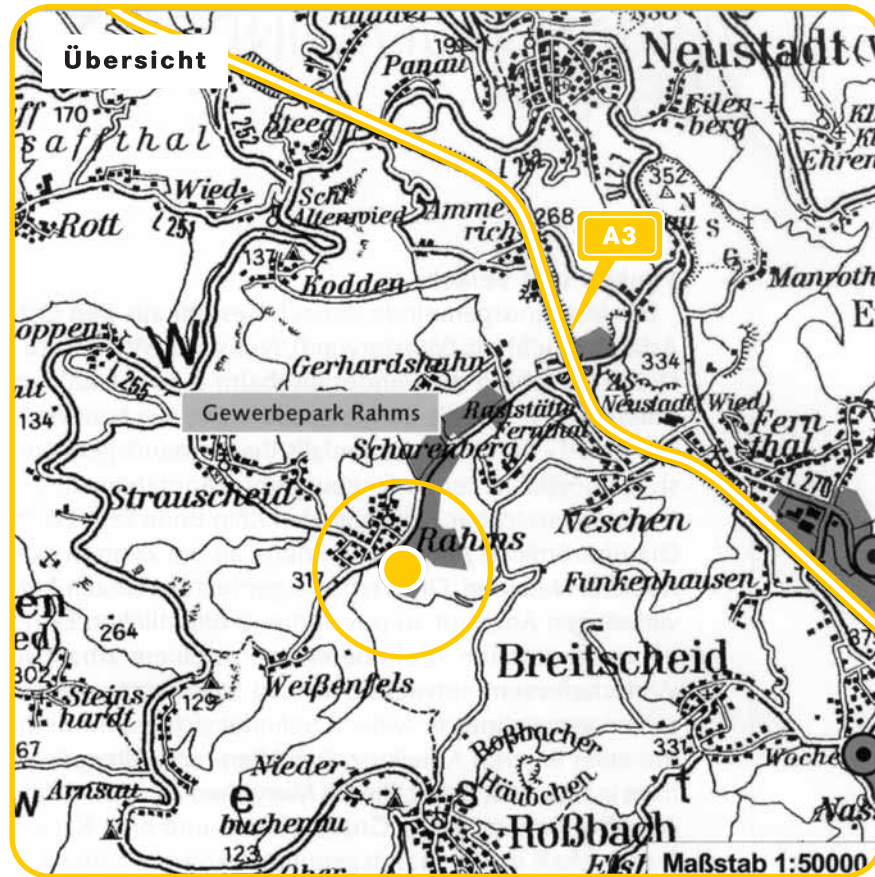




# GEWERBE- & INDUSTRIEFLÄCHEN IM LANDKREIS NEUWIED

## VERBANDSGEMEINDE ASBACH

### 1d ORTSGEMEINDE NEUSTADT (WIED) · GEWERBEPARK RAHMS





# GEWERBE- & INDUSTRIEFLÄCHEN IM LANDKREIS NEUWIED

## VERBANDSGEMEINDE ASBACH

ORTSGEMEINDE NEUSTADT (WIED) · GEWERBEPARK RAHMS

Eigentümer:	überwiegend Ortsgemeinde
Verfügbarkeit:	kurzfristig
Erweiterungsplanung:	im Verfahren
Grundstücksgröße:	50.000 m <sup>2</sup>
Nutzungsart:	Gewerbegebiet
Erschließung:	tlw. vorhanden
Umgebungsnutzung:	Dienstleistung (EDV)
Verkehrsanbindung:	BAB 3, AS Nr. 35 (Neustadt (Wied)), K 78; Entfernung zur BAB 3, AS Nr. 35: ca. 1,0 km
Kaufpreis:	VHS
Erschließungskosten:	zwischen ca. 5,50 und 10,00 Euro/m <sup>2</sup>
Grundsteuer B:	317%
Gewerbesteuer:	352%



**Sie haben noch Fragen? Wir helfen Ihnen gerne weiter!**

**Ihre persönlichen Ansprechpartner:**

Verbandsgemeindeverwaltung Asbach  
Siegfried Schmied  
Bürgermeister  
Flammersfelder Straße 1  
53567 Asbach  
Fon +49(0)2683.912-158  
Fax +49(0)2683.912-238  
E-Mail [siegfried.schmied@vg-asbach.de](mailto:siegfried.schmied@vg-asbach.de)  
Internet [www.asbach-vg.de](http://www.asbach-vg.de)

Ortsgemeinde Neustadt (Wied)  
Jutta Wertenbruch  
Ortsbürgermeisterin  
Fon +49(0)2683.930510  
Fon +49(0)2683.939200 (privat)  
E-Mail [wertenbruch@neustadt-wied.de](mailto:wertenbruch@neustadt-wied.de)  
Internet [www.neustadt-wied.de](http://www.neustadt-wied.de) oder [www.asbach-vg.de](http://www.asbach-vg.de)



**Mittelstands**  
Förderung  
im Landkreis Neuwied GmbH

**Mittelstandsförderung  
im Landkreis Neuwied GmbH**  
Marktstraße 80  
56564 Neuwied  
Fon +49(0)2631.28212  
Fax +49(0)2631.28058  
[www.mfg-neuwied.de](http://www.mfg-neuwied.de)  
[info@mfg-neuwied.de](mailto:info@mfg-neuwied.de)